Ordensregler

for borettslaget

Wessels Gate 4

Hensikten med ordensreglene er å legge til rette for et trivelig bomiljø der vi viser gjensidig respekt for hverandre.

- **Trappevask**
  Hver etasje har ansvar for å vaske trappeavsatsen og fellesgangen i sin etasje og trappen ned til neste etasje. Trappevask skal skje **minst en gang i måneden eller ved behov**.

- **Snømåking**
  Borettslaget har ansvar for å måke fortauet utenfor bygget. Snømåken står i inngangspartiet. **Gjør en innsats.**

- **Fellesarealene**
  Fellesarealene skal holdes ryddig. Det skal ikke være søppel eller rot i fellesgang, trapp eller kjeller. Dette på grunn av brannsikkerhet, forebygging mot skadedyr og trivsel.

- **Aktiviteter og støy**
  Det skal være ro i borettslaget i tidsrommet **kl. 23.00-07.00**.

  Beboerne i borettslaget må **informeres senest dagen før** en fest holdes**.** Informer på Facebook-gruppen og med lapp på ytterdøren. Festen skal ikke foregå i fellesarealene, da dette kan være sjenerende for naboer.
  Ved spesielle anledninger, som medfører støy etter 23.00, skal naboer varsles i god tid.

  Ved flytting, reparasjon eller moderniseringer i bolig som innebærer banking, boring, saging o.l. skal naboer informeres, og det er tillatt i tidsrommet **kl. 07.00-20.00 på hverdagen**, og i tidsrommet **kl. 10.00-18.00 på lørdager**.

- **Dyrehold**
  Dyrehold skal søkes om til borettslagsstyret. Dyr skal ikke oppholde seg i fellesarealene og skal ikke sjenere beboere. Dette innebærer høye lyder, lukt, fukt og atferd, samt allergi.

Vær en god nabo!
Vis hensyn til de som bor rundt deg.